



Your Logo Here  
Friendly Real Estate

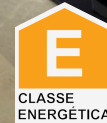


SG-7

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

## Barcelona - Piso



 3  
Dormitorios

 2  
Baños

 109  
Área (m<sup>2</sup>)

1 250 000 €  
(EUR €)

## Piso luminoso de tres habitaciones reformado

### Apartamento en Venta en el Centro de Barcelona – Oportunidad Única

Ubicado en el corazón de Barcelona, este moderno apartamento en venta ofrece una oportunidad única para aquellos que desean vivir en una de las zonas más vibrantes de la ciudad. Con un diseño contemporáneo y espacios diáfanos, este apartamento está listo para convertirse en el hogar de tus sueños.

#### Características Principales:

- **Ubicación inmejorable:** Situado en una zona céntrica, cerca de las principales atracciones turísticas, restaurantes, tiendas y transporte público.
- **Espacios amplios y luminosos:** El apartamento cuenta con una distribución abierta que



**Sergio Gonzalez**

[sergiog@sgonzalezrealestate.com](mailto:sergiog@sgonzalezrealestate.com)

T +34 93 559 20 19 · T +34 679 835 358 · E [sergiog@sgonzalezrealestate.com](mailto:sergiog@sgonzalezrealestate.com)

Carrer Paris 150, Local 4  
AMI API A14434

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



aprovecha al máximo la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor.

- **Diseño moderno:** Acabados de alta calidad y materiales elegantes que brindan un toque sofisticado.
- **Personalización:** Con un concepto diáfano, tendrás la flexibilidad de adaptar los espacios a tu estilo y necesidades.

Este apartamento es la opción ideal tanto para quienes buscan un hogar céntrico como para aquellos que buscan una excelente oportunidad de inversión. La propiedad tiene un gran potencial de valorización, lo que la convierte en una excelente opción a largo plazo.

No pierdas la oportunidad de transformar este apartamento en tu hogar ideal. Contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita.

**Código de propiedad: SG-7**

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Calefacción central de gas
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Año Construcción: 2000
- Cocina americana
- Video portero
- Ascensor
- Alcantarillado municipal
- Calentador de gas
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Este
- Balcón
- Pisos: Exterior
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Preinstalación de Alarma
- Amueblado
- Lavandería
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Domótica
- Certificación energética: E
- Agua corriente
- Año de la reforma: 2019



**Sergio Gonzalez**

[sergiog@sgonzalezrealestate.com](mailto:sergiog@sgonzalezrealestate.com)

T +34 93 559 20 19 · T +34 679 835 358 · E [sergiog@sgonzalezrealestate.com](mailto:sergiog@sgonzalezrealestate.com)

**Carrer Paris 150, Local 4**  
**AMI API A14434**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)